



ANACI

**Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari**

Via Filopanti n. 4 – 47121 Forlì – Tel. 054328030 – Fax 054326389 – Partita Iva 04268020379 – anaci.emiliaromagna@anaci.it

**Regione Emilia Romagna
Presidenza**

Forlì, 05.10.2022

Alla c.a.
Presidente della Regione
Emilia Romagna
Stefano Bonaccini
segreteriapresidente@regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: REGISTRO REGIONALE DEGLI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

Preg.mo Presidente,

mi rivolgo a Lei in qualità di Presidente Regionale ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari).

Mi preme, in primo luogo, ringraziare la Sua amministrazione per aver inserito la nostra associazione nel Tavolo tecnico permanente regionale per la promozione delle comunità energetiche rinnovabili e dei gruppi di autoconsumo collettivo di energia rinnovabile. ANACI è lieta di essere riconosciuta dalle Istituzioni come un interlocutore credibile e autorevole –l'unico rappresentante della categoria degli amministratori– per tematiche come quella in questione, sulla quale la Regione da Lei guidata si sta muovendo con grande lungimiranza ed efficienza.

Vengo al merito della mia missiva.

E' notizia recente che la Regione Piemonte ha approvato –sottolineo, con delibera unanime del Consiglio– la Legge regionale n. 16/2022, che ha istituito un elenco regionale degli amministratori di condominio.

Come noto, la nostra professione purtroppo risente della mancanza di un inquadramento nel sistema ordinistico, nonostante il riconoscimento e l'ausilio di cui alla Legge n. 4/2013. Tale situazione appare controproducente in primis per gli operatori del settore, ma anche per i cittadini, che non hanno a disposizione alcuno strumento istituzionale né per orientarsi nella scelta del professionista da incaricare, né per verificare con facilità la sussistenza dei requisiti del proprio amministratore.

ANACI quale prima e principale associazione di categoria da decenni cerca di ovviare a questo problema, ponendosi come punto di riferimento tanto per i professionisti quanto per i consumatori, e

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale
 twitter.com/Anaci_it
 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

**Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari**

Via Filopanti n. 4 – 47121 Forlì – Tel. 054328030 – Fax 054326389 – Partita Iva 04268020379 – anaci.emiliaromagna@anaci.it

Regione Emilia Romagna Presidenza

dotandosi di severe regole interne –come molti ordini, se non di più– rispetto ai requisiti, alla formazione e alla condotta dei propri associati.

In attesa di un agognato intervento del legislatore nazionale finalizzato ad una migliore regolamentazione della categoria, auspicabilmente con l'istituzione di un albo, iniziative come quella assunta dalla Regione Piemonte –per quanto sia sicuramente perfezionabile in alcuni aspetti– guardano nella giusta direzione di un riconoscimento della nostra professione e più in generale di un'adeguata tutela dei moltissimi cittadini, in Emilia-Romagna la grande maggioranza, che vivono in condominio.


Con la presente pertanto **Le chiedo di aprire uno spazio di confronto e di lavoro tra la Sua amministrazione e ANACI Emilia-Romagna finalizzato a valutare l'istituzione di un elenco regionale degli amministratori condominiali.**

Siamo certi che muovendoci su tale tema in sinergia –doverosa, nel momento in cui ci si trova in ambiti tecnici e conosciuti nel dettaglio dai soli operatori del settore– si possa ottenere un risultato utile per i cittadini e privo di criticità giuridiche e pratiche.

Cordiali Saluti.

Il Presidente Regionale

Mattia Boscherini




La storia di ANACI inizia da qui



anaci

associazione italiana
amministratori di
condominii e immobili
1974

 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

