



Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
Regione Emilia Romagna
Centro Studi

Bologna, 11 Gennaio 2016

A tutti gli Associati
Loro Sedi

OGGETTO: DISPOSITIVI DI ANCORAGGIO. VERIFICHE PERIODICHE.

Si premette che i sistemi di ancoraggio secondo quanto previsto all'art. 115 del TUS 81/08 e s.m.i. devono essere conformi alle norme tecniche .

In data 12.11.2015 è stata emanata la nuova Norma UNI 11578/2015 che ora tratta esclusivamente i Dispositivi di Protezione Individuale.

In precedenza su questa norma si rilevava l'obbligo di verifica sui dispositivi di ancoraggio : "annuale o prima del loro utilizzo se non utilizzate per lunghi periodi".

In data 6.11.2014 veniva pubblicata la Norma UNI 11560/2014 corretta successivamente in data 11.12.2014 e 22.10.2015.

La Norma UNI 11560 tratta specificatamente i sistemi di ancoraggio in copertura ed a questa occorre fare riferimento.

Sulla stessa nelle definizioni troviamo specificato che :

Committente	proprietario del sistema, responsabile della gestione della corretta installazione e manutenzione.
Installatore	persona qualificata, che effettua il montaggio e l'eventuale smontaggio del sistema di ancoraggio.
Ispettore	tecnico abilitato, che effettua le verifiche e i controlli necessari ad accertare che il sistema di ancoraggio abbia mantenuto le caratteristiche prestazioni iniziali in tempi programmati o a seguito di eventi eccezionali.
Lavoratore	persona alla quale è destinato il sistema di ancoraggio.
Manutentore	persona qualificata che effettua le operazioni ritenute necessarie affinché il sistema di ancoraggio mantenga nel tempo le caratteristiche prestazioni iniziali.

Queste definizioni sono fondamentali per comprendere le nuove indicazioni sulle modalità e tempi di effettuazione delle ispezioni sui dispositivi di ancoraggio.

Galleria Marconi, 1 (Via Marconi 29)
40122 **BOLOGNA**
Tel 051.228517 - Fax: 051.228487
E-mail: segreteria@anacibologna.com
Partita I.V.A.: 04255500375



Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
Regione Emilia Romagna
Centro Studi

Ora vi sono quattro tipi di ispezione previsti dalla norma :

1. Ispezione al montaggio

Viene effettuata sui componenti prima e dopo il montaggio dall'installatore che deve seguire le indicazioni del fabbricante, del progettista e del progettista strutturale.

2. Ispezione prima dell'uso

Prima di ogni intervento il lavoratore deve ispezionare ogni componente e deve segnalare al committente qualsiasi difetto o inconveniente rilevato. Nel caso siano presenti difetti e/o inconvenienti si deve procedere con ispezione straordinaria.

3. Ispezione periodica

L'intervallo tra due ispezioni non può essere maggiore di 2 anni per i controlli sul sistema di ancoraggio e 4 anni per i controlli relativi alla struttura di supporto e agli ancoranti.

Le ispezioni devono essere effettuate dall'installatore e/o l'ispettore con assunzione di responsabilità.

Fabbricante e progettista strutturale possono raccomandare ispezioni periodiche più restrittive.

Nel caso siano presenti difetti e/o inconvenienti si deve procedere con ispezione straordinaria.

4. Ispezione straordinaria

La verifica ispettiva straordinaria si ritiene debba essere eseguita da un ispettore.

Il manutentore effettuerà quanto richiesto in sede di ispezione .

La messa in servizio dei dispositivi sarà subordinata al controllo da parte dell'ispettore degli interventi effettuati.



Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
Regione Emilia Romagna
Centro Studi

Sui verbali di ispezione (montaggio, periodiche, straordinarie ed interventi di manutenzione) dovranno essere riportati i seguenti contenuti minimi :

- Riferimenti del committente
- Luogo e data di installazione
- Identificazione dell'installazione

Per ispezione e montaggio

- Valutazione dell'opportunità di effettuare prove di carico ed eventuali risultati

Per ciascuna ispezione periodica

- Controlli effettuati metodi utilizzati e risultati dei controlli

Per ciascuna ispezione straordinaria

- Controlli effettuati metodi utilizzati e risultati dei controlli, interventi programmati e controlli sugli interventi con i metodi utilizzati e risultati dei controlli

Le schede dei verbali di ispezione dovranno essere conservate dal committente.

Infine si sottolinea che la Norma UNI 11560 prevede che il committente per ogni installazione archivi e renda disponibile per la consultazione e comprensione il "Fascicolo del Sistema di Ancoraggio" ovvero per la Regione Emilia Romagna "l'Elaborato Tecnico" .

Distinti saluti.

Il Direttore
Centro Studi Anaci Regionale
Geom. Marco Marchesi

Galleria Marconi, 1 (Via Marconi 29)
40122 **BOLOGNA**
Tel 051.228517 - Fax: 051.228487
E-mail: segreteria@anacibologna.com
Partita I.V.A.: 04255500375